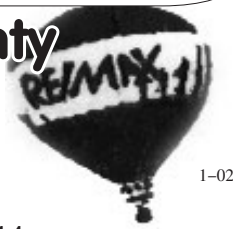


Top 1% Nationwide 最受客户推荐的专业全职房地产专家



陆舜博士 Shun Lu Ph.D

#1 华人房地产专家 Howard County 410-440-7738(C) 1-800-899-7629(O)



1-028

11000 Brokenland Parkway Columbia, 21044 Re/Max100

买房

我们对 Howard County 最熟悉, 以最快速度找到您需要的房子。

卖房

陆舜亲自为您作专业房屋布置, 免费提供高档室内装饰品, 使您的房子“高品位”上市, 多种广告和网上全景旋转照片, 以及其它独家技能, 保证您的卖房过程顺利快速, 获得最大利益!

查找房子请上陆舜网站:

www.homesdatabase.com/shunlu

陆舜简介

陆舜曾任大学英语讲师和联合国翻译, 来美国后主攻社会心理学专业, 获乔治亚大学社会学博士学位, 同时对房地产产生浓厚兴趣, 潜心研究地产及建筑艺术, 成为专业全职房地产经纪人, 并加盟全球最大的 Re / Max 公司。陆舜博采东西方文化之精华, 勤奋敬业, 应用高超的语言和交流技能, 积多年地产实际经验, 创造出独具特色、高水平的服务和罕见的业绩。

2005年, 当市场仍上升时, 陆舜博士就及时提醒客户们不要盲从买投资房, 使许多人幸免被投资房“套牢”的陷阱。她在为客户购置自住房时, 严格把关地点、质量及价位等各个环节。她不仅工作严谨、细致、高度专业、而且研究深入、判断准确。2007年以来, 陆舜博士以独到眼光帮许多客户买到具很高升值潜力的自住和投资房。

她的售房业绩即使在她工作的、拥有几百名全职美国经纪人的 RE/Max100 公司也是佼佼者, 售房成功率在全公司之最。陆舜博士深受广大客户的信任, 被誉为“在社会上大大提升华人形象的经纪人”, 她在许多社区为华人客户成功售房之后, 经常有更多的美国人和其他族裔的客户找她做买卖房经纪人。陆舜博士以其高质量、高效率的服务为各族裔客户们创造财富, 她 90% 以上的客户来自老客户们的推荐。



Ellicott City New Listing Sold 2/27/2009



Howard County 南部最好学区 New Listing 3房2.5浴厕, 三层连栋屋带完成走出地下室, 全楼装修一新, 漂亮舒适安静, 主层全部硬木地板。好社区, 走路区公园。几分钟上95/29, 介于D.C.和Baltimore中间地段。仅售\$284,900.00. 欣赏照片请上 www.obeo.com/506485



Waverly Woods 独立屋, 仅售 \$625,000 3) 5房3.5浴位于CUL-DE-SAC独立屋, 完成走出地下室, 带厨房及In-Law Suite。社区环境优雅, 有高尔夫球场, 游泳池, 健身房, Shopping Center及Day Care等设施。Howard County 最好之一。交通便利, 30分钟到巴尔的摩, 15分钟到Columbia Town Center。仅售\$675,000。地址: 10524 Dickens Way Woodstock 21163。欣赏全景照片请上 www.obeo.com/496072



Sold 2008年12月1日 Howard County 南部 4) Howard County 南部98年建, 漂亮3房3.5浴厕3层连栋屋, 地下室完成走出, 带壁炉, 大窗, 主层全新硬木地板, 42英寸橱柜, 房子地势高, 社区安静, 有游泳池, 网球场, 近图书馆。5分钟上95, 最佳地点。仅售\$335,000! www.9257-brewington.com



Sold 2008年9月30日 Ellicott City 5) Ellicott City: 查看请上网 www.3265Halcyon.com



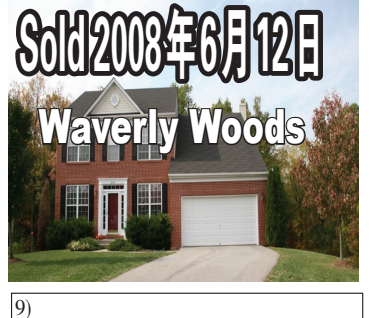
Sold 2008年8月28日 成交价高于要价! 6) Ellicott City: 查看请上网 www.obeo.com/485208



Sold 2008年9月29日 Centennial 学区独立屋 Sold in five days 7) Centennial 查看请上网 www.obeo.com/491739



Sold 2008年7月15日 Waverly Woods 8) Howard County: www.2131Bexley.com



Sold 2008年6月12日 Waverly Woods 9)



北美房地产公司 BMI REALTORS Top 1% Nationwide



TEL: 301-216-3998 FAX: 301-216-3993

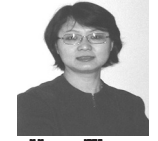
针对目前房地产相对低迷的特殊阶段, 如果您的贷款额多于市场现有价格, 而又不想赔钱卖出, SHORT SALE 绝对是好的出路之一, 北美房地产公司和一家专业处理 SHORT SALE 交易的公司精诚合作, 帮助您解决具体难题! 欢迎来电垂询!!

北美房地产华府地区新上市房产:

YuFan Ph.D (202)438-5800



Jackie Wang Manager (240)401-8915 用我的真情换来您的满意.....



Hanna Wang Manager (240)392-8102 一流服务, 一流口碑



Bill Wang Manager 301-523-8008 热情, 耐心, 确实 勤奋, 专业, 周到

- 吉屋求售: 马州: 1 8245 LYNDHURST ST, LAUREL, MD 20724 售价: \$339,000 以上请电 STEVE TU 301 213 2587 2 6111 FORESTVALE CT, COLUMBIA, MD 21044 售价: \$429,900 以上请电: LEO SHEN 410 608 8835 3 7808 HAVENSIDE TER, DERWOOD, MD 20855 售价: \$290,000 以上请电: HANNA WANG 240 398 8102 4 8805 34TH AVE, COLLEGE PARK, MD 20740 售价: \$280,000 5 8804 35TH AVE, COLLEGE PARK, MD 20740 售价: \$330,000 以上请电: NICK LIU 301 452 9168 6 2031 GOUGH ST, BALTIMORE, MD 21231 售价: \$240,000 7 23200 MURDOCK RIDGE WAY, CLARKSBURG, MD 20871 售价: \$510,000 8 5804 GREENTREE RD, BETHESDA, MD 20817 售价: \$699,000 9 17716 CALABAR DR, GAITHERSBURG, MD 20877 售价: \$349,000 10 2808 JENNINGS RD, KENSINGTON, MD 20895 售价: \$475,000 11 19448 ZINNIA CIR, GERMANTOWN, MD 20876 售价: \$175,000 12 11104 SUFFOLK DR, HAGERSTOWN, MD 21742 售价: \$359,000 以上请电: ALLEN WU 240 463 8420 维州: 1 13145B ROUNDING RUN CIR, HERNDON, VA 20171 售价: \$579,900 以上请电: BILL WANG 301 523 8008 2 1011 ARLINGTON BLVD #304, ARLINGTON, VA 22209 售价: \$309,000 以上请电: VICTOR WANG 703 606 7306 3 216 EASTSIDE LN, WINCHESTER, VA 22602 售价: \$165,000

- 4 10325 CABIN RIDGE CT, MANASSAS, VA 20110 售价: \$325,000 5 12589 KEMPSTON LN #13-133, WOODBRIDGE, VA 22192 售价: \$189,900 6 25190 LARKS TER, CHANTILLY, VA 20152 售价: \$335,000 华盛顿特区: 1 3647 11TH ST NW, WASHINGTON, DC 20010 售价: \$395,000 2 630 15TH ST NE, WASHINGTON, DC 20002 售价: \$280,000 吉屋求租: 马州: 1 8835 WHIMSEY CT, WALKERSVILLE, MD 21793 租金: \$1,050 2 5750 BOU AVE #1106, ROCKVILLE, MD 20852 租金: \$1,600 以上请电: HONG CAI 202 787 8969 3 4 MCCORMICK CT, ROCKVILLE, MD 20850 租金: \$2,700 以上请电: LILY YANG 240 731 8116 4 13017 SAINT CLAIR RD, CLARKSBURG, MD 20871 租金: \$1,850 以上请电: KEN KANG: 301 275 1827 5 13507 STONEBRIDGE TER, GERMANTOWN, MD 20874 租金: \$2,500 以上请电: YU FAN 202 438 5800 6 23426 WINEMILLER WAY, CLARKSBURG, MD 20871 租金: \$1,950 以上请电: NICK LIU 301 452 9168 维州: 1 2630 NEW BANNER LN, HERNDON, VA 20171 租金: \$2,295 以上请电: VICTOR WANG 703 606 7306 2 3819 PERSIMMON CIR, FAIRFAX, VA 22031 租金: \$1400 以上请电: YU FAN 202 438 5800



Hong Cai Manager (202)787-8969 最专业, 最耐心, 最热情的服务。



Cindy Manager (301)440-7031 年轻, 诚实, 敬业 精益求精



Allen Wu Manager (240)463-8420 专业, 勤奋, 诚恳 优质, 高效率的服务



Leo Shen 443-280-1854



Fei Chen 410-371-8565



Judy Liu 301-792-4155



Victor Wang 703-606-7306



Hong Min 240-498-9492



Jing Guan 240-246-6296



Sophie Zeng 240-506-5995

1-002



Long & Foster Real Estate Inc. Clarksville-River Hill Office 12345 Wake Forest Rd, Suite H Clarksville, MD 21029 买房, 卖房, 租房, 请找 丁春蕾 女士 Chunlei Ding Realtor®, ASP 443-622-2143 (C) 1-800-522-2104 (O) chunlei.ding@longandfoster.com http://chunleiding.lnfre.com 主要服务地区: Howard, Montgomery, & Baltimore Counties If you would like to buy, sell, or rent a property, please call me. I will provide you with the top-notch service and the results that you expect and deserve. I also have the ASP (Accredited Staging Professional) Real Estate Agent designation. With my comprehensive marketing plan and home staging ideas, let me work for you to get your house sold.



1-111

SAFEWAY 房屋检查

州政府执照房屋检查师, 房屋检查学院毕业, 环保署氡气检查师, 全美及马州房检协会会员

三千多家房屋检查经验

住宅: 购屋须做屋内、室外、地下室、屋顶、结构、厨房、水电、冷暖器及其他设备检查 致癌氡气: 放射性气体(RADON)检测, 产自地下土壤可渗透水泥地进入屋内 结构专项: 设计、修改、检查、补强(住宅、商业)

房屋检查: 301-924-6459 301-947-8893 结构工程: 240-274-2080

1-017